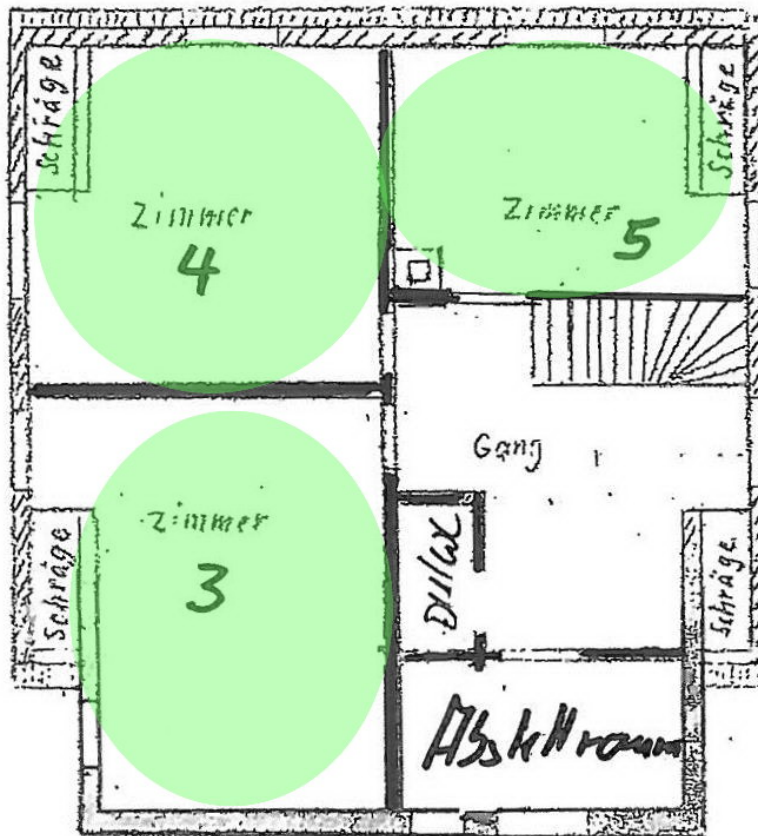
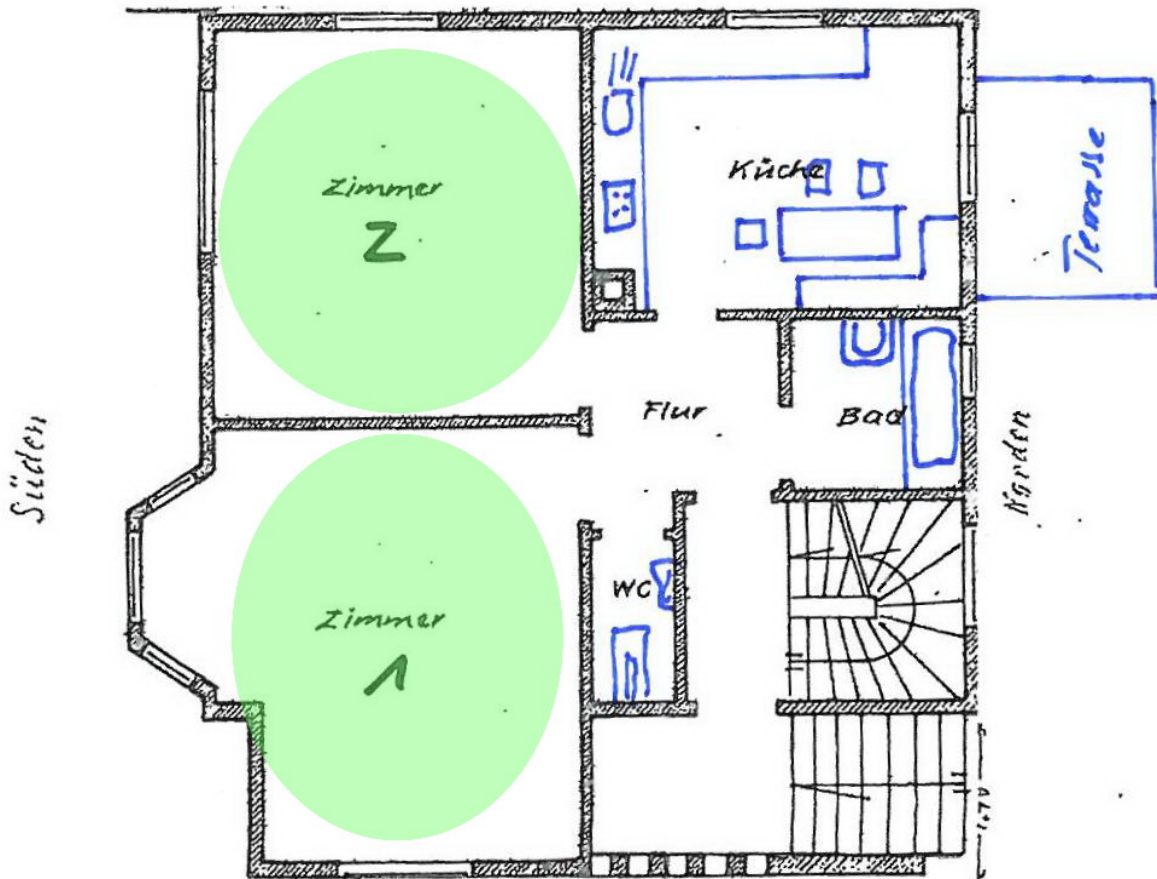


Grundriß: Erdgeschoss



Dachgeschoss: Grundriß

Ausstattung

Das Haus ist wie folgt ausgestattet:

- Im Untergeschoss stehen ein Kellerraum, eine Waschküche (mit zwei Anschlüssen für jeweils eine WM) sowie ein Fahrradraum zur Verfügung.
- Jedes der Zimmer hat ein eigenes Waschbecken, wobei das Warmwasser jeweils durch einen Boiler unter dem Waschbecken zugeleitet wird
- Im Erdgeschoss befindet sich ein Bad, in dem sich ein Waschbecken sowie eine Badewanne mit Duschvorrichtung befinden, die Warmwasserversorgung regelt ein Durchlauferhitzer.
- Ein separates WC steht im Erdgeschoss ebenfalls zur Verfügung
- Die Küche soll wie folgt ausgestattet werden: einfache Küche mit Spüle (ohne Spülmaschine), Herd mit Backofen, Mikrowelle, Kühl- und Gefriermöglichkeit sowie eine Eckbankgarnitur mit Tisch und Stühlen an der ca. 6 Personen Platz finden
- Im Obergeschoss steht ein weiteres separates WC mit Dusche zur Verfügung, die Warmwasserversorgung regelt ebenfalls ein Durchlauferhitzer
- Alle Zimmer werden mit Gaseinzelöfen beheizt

Die Zimmer werden erstmalig zum 01.10.2014 vermietet

Mietpreise

Mietpreisaufstellung

Objekt Adolf-Gröber-Str. 12 in 88214 Ravensburg

Zimmer	Kaltmiete	Nebenkosten	Warmmiete
Zimmer 1	270,00 €	80,00 €	350,00 €
Zimmer 2	270,00 €	80,00 €	350,00 €
Zimmer 3	270,00 €	80,00 €	350,00 €
Zimmer 4	260,00 €	80,00 €	340,00 €
Zimmer 5	240,00 €	80,00 €	320,00 €

Die Warmmiete versteht sich als Pauschalmiete, es gibt keine Nebenkostenabrechnung

In den Nebenkosten sind u.a. enthalten: Gas, Wasser, Strom, Kabelfernsehen, Internet über Kabel-BW, Müll, Hausmeister

Telefon ist allein Sache der Mieter